



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-3026/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza INSTALOGRAĐ d.o.o., OIB: 43300721483, Rijeka, Ciottina 16, 10. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza INSTALOGRAĐ d.o.o., OIB: 43300721483, Rijeka, Ciottina 16. Stečajni postupak je otvoren 10. rujna 2025. u 13,30 sati, kada je rješenje o otvaranju objavljeno na eOglasnoj ploči suda.

II. Utvrđuje se da je rješenjem ovoga suda od 1. kolovoza 2025. za stečajnog upravitelja stečajne mase imenovana Dalia Kanceljak, OIB: 11303567619, Rijeka, Ciottina 16.

III. Pozivaju se vjerovnici dužnika Stečajna masa iza INSTALOGRAĐ d.o.o., OIB: 43300721483, Rijeka, Ciottina 16, u roku 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju na adresu: Rijeka, Ciottina 16, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 EUR.

IV. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku 60 dana od isteka osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu podneskom obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog ili izlučnog prava.

V. Pozivaju se dužnikovi dužnici svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za:

11. prosinca 2025. u 9,00 sati,

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 233 (II kat).

VII. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku postupka (izvještajno ročište) održati će se istoga dana neposredno nakon ispitnog ročišta.

VIII. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da po službenoj dužnosti izvrši upis otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u k.o. 335649, Trnje, zk.ul. 8357, kat.čest. 3695/1, u zemljišnim knjigama opisana kao STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 59 I 59a, stambeno poslovna zgrada br. 61 i 61a, poduzemna garaža i dvorište Trnjanska cesta ukupne površine 3539 m², s kojim je neodvojivo povezan:

- 10. suvlasnički dio: 174/1500 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), poslovni prostor oznake PP3 u prizemlju dvorišnog objekta (Trnjanska 61 i 61A), površine 92,01 čm,
- 170. suvlasnički dio: 11/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170), parkirališne oznake P13 u prizemlju, površine 11,75 čm, korisne vrijednosti 5,88 čm,
- 171. suvlasnički dio: 11/1500 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171), parkirališne oznake P14, površine 11,75 čm, korisne vrijednosti 5,88 čm,
- 256. suvlasnički dio: 17/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-256), parkirališne oznake P40 u podrumu, površine 12,65 čm, korisne vrijednosti 8,86 čm,
- 257. suvlasnički dio: 17/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-257), parkirališne oznake P40 u podrumu, površine 12,65 čm, korisne vrijednosti 8,86 čm.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 26. studenog 2024. likvidator je predložio provođenje stečajnog postupka nad Likvidacijska masa iza INSTALOGRAĐ d.o.o., OIB: 43300721483, Zagreb, Putine 4, sukladno odredbama čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 i 104/17; dalje: SZ). Likvidator je u prijedlogu naveo da imovina brisanog subjekta INSTALOGRAĐ d.o.o. nije dostatna za namirenje vjerovnika jer je Republika Hrvatska u likvidacijskom postupku prijavila tražbinu u iznosu od 120.393,77 EUR, dok je dužnik vlasnik upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335649, k.o. Trnje i to:

- 10. suvlasnički dio: 174/1500 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10),
- 170. suvlasnički dio: 11/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170),
- 171. suvlasnički dio: 11/1500 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171),
- 256. suvlasnički dio: 17/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-256),
- 257. suvlasnički dio: 17/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-257), a koje su opterećene razlučnim pravima. Likvidator je podnio prijedlog za otvranje stečajnog postupka jer je na temelju prijavljenih tražbina utvrdio da imovina pravne osobe koja je brisana iz sudskog registra nije dovoljna za namirenje tražbina vjerovnika s kamatama.

2. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-25/53929-2 od 7. kolovoza 2025. upisana je Stečajna masa iza INSTALOGRAĐ d.o.o., u sudski registar ovoga suda, a temeljem rješenja ovoga suda od 1. kolovoza 2025. koje je doneseno na temelju odredbe čl. 437. i čl. 438. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 o 27/24, dalje: SZ). Uvidom u sudski registar sud je utvrdio da je stečajnoj masi dodijeljen OIB: 43300721483.

3. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 4. SZ-a, pozvani u skladu s pravilima Stečajnog zakona, prijaviti svoje tražbine (točka III. izreke ovog rješenja), a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim razlučnim i izlučnim pravima (točka IV. izreke ovog rješenja). Dužnikovi dužnici pozvani su da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika na temelju odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a (točka V. izreke ovog rješenja).

4. Sud je u skladu sa odredbama čl. 130. SZ-a zakazao ispitno ročište i izvještajno ročište (točka VI. i VII. izreke ovog rješenja).

5. S obzirom na to da je dužnik vlasnik nekretnina, sud je na temelju odredbe čl. 131. st. 2. SZ-a odlučio kao u točki VIII. izreke ovog rješenja

Zagreb, 10. rujna 2025.

Sudac
Ines Božić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. eOglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087c-4e368**

Kontrolni broj: **017cf-e156d-21021**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.